

#### Commercialisti e Revisori Legali

Rag. Adriano Sorci  
adrianosorci@integraassociati.it

Dott. Federico Sorci  
federicosorci@integraassociati.it

Dott. Giovanna Sollitto  
giovannasollitto@integraassociati.it

#### Avvocati

Avv. Alessandro Sorci – Patrocinante in Cassazione  
alessandrosorci@integraassociati.it

Avv. Matteo Schippa  
matteoschippa@integraassociati.it

#### Consulenti del Lavoro

Dott. Elisa Eracli  
elisieracli@integraassociati.it

#### Segreteria

Paola Lucertini

Viviana Morozzi  
segreteria@integraassociati.it



COMMERCIALISTI  
AVVOCATI  
CONSULENTI DEL LAVORO

#### Studio Integra

Associazione professionale

Strada Pian della Genna n. 19  
06128 Perugia  
Tel. 075 500.47.95 – 075 501.89.00  
Fax 075 501.89.00

Via Sacco e Vanzetti n. 25/B  
06063 Magione (PG)  
Tel. 075 84.31.04  
Fax 075 84.17.80

www.integraassociati.it  
info@integraassociati.it

C.F. e P. IVA 02710510542

## Newsletter – settembre 2018

---

### Lettere di *compliance* dell'agenzia delle entrate

L'Agenzia delle Entrate ha annunciato che saranno inviate ai contribuenti le lettere di *compliance* relative ad anomalie riscontrate a seguito dell'invio dello spesometro e della comunicazione relativa ai dati delle fatture per l'anno di imposta 2016 e 2017, ai fini della regolarizzazione mediante ravvedimento operoso.

In particolare, è stata potenziata l'attività di assistenza presso gli uffici territoriali e quella telefonica tramite i centri di assistenza multicanale, nonché il servizio online Cassetto fiscale nel quale il contribuente trova i chiarimenti relativi alla lettera ricevuta e la dichiarazione integrativa precompilata o un prospetto precompilato di ausilio alla compilazione della stessa, per perfezionare il ravvedimento operoso nel caso si ritenga corretta la segnalazione dell'Agenzia.

### Utilizzo di documenti per operazioni inesistenti

La Cassazione ha affermato che configura frode fiscale l'utilizzo di qualunque documento idoneo a esporre costi fittizi in bilancio, che sia una fattura, una parcella, uno scontrino o altro.

## **Controlli a campione per riqualificazione energetica e detrazioni spese condominiali**

Il D.M. 11.05.2018, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 11.09.2018, prevede che l'Enea effettui dei controlli a campione sulla sussistenza delle condizioni di accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica. I controlli dovrebbero riguardare prioritariamente gli interventi che hanno diritto a una maggiore aliquota (fino al 75%), oppure quelli che comportano una spesa più elevata o presentano criticità in relazione ai requisiti di accesso alla detrazione fiscale e ai massimali dei costi unitari. L'avvio del controllo sarà comunicata al beneficiario della detrazione, oppure all'amministratore di condominio, tramite raccomandata o Pec, all'indirizzo indicato all'atto della trasmissione della documentazione all'Enea

## **Esportatore abituale e fatture emesse con applicazione dell'iva**

L'Agenzia delle Entrate ha chiarito che per l'esportatore abituale, pur in presenza di lettera d'intento, non sono previste sanzioni per le fatture emesse con l'applicazione dell'Iva; infatti, è possibile manifestare la volontà di non avvalersi dell'utilizzo del plafond per alcune operazioni, senza revoca integrale della dichiarazione.

In sostanza, il regime di non imponibilità non deve essere applicato a tutte le fatture emesse dopo la ricezione della lettera d'intento e risulta legittimo il comportamento del fornitore che, dopo la ricezione della lettera d'intento, emette fattura non imponibile per alcune operazioni e per altre applica l'Iva, il tutto nel limite del plafond



COMMERCIALISTI  
AVVOCATI  
CONSULENTI DEL LAVORO

## **Ritenute su somme pignorate**

L'Agenzia delle Entrate ha chiarito che in caso di somme liquidate a seguito di procedure di pignoramento presso terzi e in parte restituite allo stesso soggetto pignorato per effetto di un accordo transattivo intervenuto tra le parti, il soggetto legittimato a chiedere il rimborso delle ritenute effettuate su tali somme restituite è il soggetto pignorato. Infatti, le ritenute sono state operate su degli importi corrisposti dai terzi pignorati, che poi sono stati in parte restituiti allo stesso soggetto pignorato e conseguentemente, in tale misura non possono avere assunto natura reddituale rilevante in capo al soggetto erogatore

## **Coordinamento delle regole sulla privacy**

È stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale, ed è in vigore dal 19.09.2018, il D. Lgs. n. 101/2018, che coordina la normativa nazionale sulla protezione dei dati personali con il nuovo Regolamento europeo sulla privacy. Tra gli aspetti affrontati vi sono la possibile definizione agevolata del contenzioso davanti all'Authority e le sanzioni penali. Con il coordinamento, infatti, alcune fattispecie sono state recuperate dopo la depenalizzazione del Regolamento europeo.

### **Nullità fideiussione omnibus**

Secondo una recente decisione del Tribunale Salerno la nullità dovuta alla violazione della normativa sulla libera concorrenza, attuata nelle fideiussioni omnibus con la generalizzata adozione delle clausole di reviviscenza, sopravvivenza e di rinuncia al termine decadenziale di cui all'art. 1957 c.c., si riverbera sull'intero contratto di fideiussione.



COMMERCIALISTI  
AVVOCATI  
CONSULENTI DEL LAVORO